

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Název stavby:

„Zajištění stavu hlavní budovy lázní Kyselka“

Místo stavby:

Ulice Kyselská č. p. 153, Bílina, p.p.č. 1949 a p.p.č. 1951, k. ú. Bílina [604208].
Oba pozemky jsou ve vlastnictví města Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina.

Stavebník:

Město Bílina
Břežánská 50/4
418 31 Bílina 1
IČ: 00266230

Plán prohlídek:

Kontrolní prohlídky stavby budou zahájeny dnem započetí výstavby a budou průběžně prováděny v intervalech min. jedenkrát každý měsíc. V případě potřeby (zjištění pochybení při realizaci stavby apod.) stavební úřad svolá kontrolní prohlídku mimo daný plán kontrolních prohlídek. Kontrolní prohlídky budou uskutečňovány v místě stavby za účasti zástupce stavebního úřadu, stavebníka, technického a autorského dozoru a pracovníků památkové péče. Dle potřeby a uvážení může stavební úřad přizvat ke kontrolní prohlídce i další dotčené osoby a orgány. Kontrolní prohlídka bude probíhat na podkladě ověřené projektové dokumentace pro stavební povolení a podle zák. č.183/2006 Sb - § 133 - PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY.

Vzhledem k faktu, že dosud není přesně znám časový postup výstavby ani termín zahájení, není možné blíže konkretizovat časový plán kontrolních prohlídek. Ten proto zpracuje vybraný dodavatel stavby (bude stanoven na základě výběrového řízení) dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby.

Přesné termíny kontrolních prohlídek musí být stanoveny tak, aby časově vyhovovaly všem účastníkům a musí jim být oznámeny s min. 14 denním předstihem.

Před zahájením prací bude svolána koordinační schůzka za účasti vlastníka, zhotovitele a zástupců státní památkové péče (NPÚ, ÚOP Ústí nad Labem a MÚ Bílina, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení památkové péče), na které bude upřesněn postup prací.

První řádná kontrolní prohlídka bude provedena v den smluvního zahájení stavby. Následovat budou pravidelné měsíční prohlídky. Poslední kontrolní prohlídka bude provedena po dokončení stavby, před předáním stavby objednateli.

Vypracoval: Masák & Partner s.r.o.
04/2020